



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor správy veřejného majetku

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Vlastníci nemovitostí dotčených stavbou "Oprava vodovodního řadu v Chotyňské a Donínské ulici a oprava povrchu komunikace v Rytířské ul."

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
CJ MML 079031/13

Vyřizuje / telefon
D. Studený/3879

V Liberci dne
22.5.2013

Věc: Oprava vodovodního řadu v Chotyňské a Donínské ul. a oprava povrchu komunikace v Rytířské ul.

Vážená paní, vážený pane,

V roce 2013 bude komunikace Chotyňská, Donínská dotčena několika samostatnými, souběžně probíhajícími akcemi:

- správci případně vlastníci technické infrastruktury budou v uvedené lokalitě realizovat rekonstrukci nevyhovujících inženýrských sítí - vodovodu
- statutární město Liberec bude realizovat opravu komunikací

Stavby vlastníků technické infrastruktury i stavba města budou postupovat podle harmonogramu, který předpokládá ukončení v 11/2013. S ohledem na technické a finanční možnosti vlastníků technické infrastruktury i města a z důvodu nutnosti zajistit dostatečný přístup k nemovitostem budou práce prováděny postupně.

Harmonogram bude zveřejněn na webových stránkách města a bude průběžně aktualizován.

Přípojky vodovodu jsou, dle znění §3 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění, ve vlastnictví majitele přípojkou napojené nemovitosti nebo pozemku. Z této skutečnosti vyplývá, že investorem každé z příslušných přípojek při její obměně by měl být příslušný vlastník nemovitosti a finanční náklady spojené s opravou – rekonstrukcí vodovodní by měly být hrazeny ze strany vlastníka připojovaného objektu. Konkrétní informace získáte u pracovníků útvaru technicko-provozní činnosti libereckého závodu SČVK, a.s.

S ohledem na současnou opravu sítí i vozovek je v zájmu vlastníků jednotlivých přípojek, tedy domníváme se, že ve Vašem zájmu, provést jejich opravu současně s rekonstrukcí veřejného vodovodu před opravou vozovek. Jakákoliv pozdější oprava bude nutně finančně i organizačně náročnější (vlastník přípojky bude nucen uhradit rovněž náklady na rozebrání a zpětnou obnovu povrchu komunikace, zajistit si na vlastní náklady projekt a jeho projednání, zábor veřejného prostranství atd.).

Oprava komunikací je financována z rozpočtu města a musí být prováděna výhradně na pozemcích ve vlastnictví města. Z toho důvodu nejsou opravy plotů a podezdívek předmětem této stavby.

Tímto dopisem Vás žádáme, abyste o záměrech vlastníků technické infrastruktury a statutárního města Liberec, které způsobí i jistá omezení v užívání veřejného prostranství, informovali všechny osoby a firmy, které případně v a na Vašich nemovitostech bydlí, podnikají nebo je jinak využívají.

S pozdravem

Bc. David Novotný
vedoucího odboru
správy veřejného majetku