

Problémy k řešení v ÚPD – Machnín, Karlov, Bedřichovka

Závady

Vysvětlivky STAV: N – nový problém neřešený v ÚPD, A – problém řešený v ÚP nebo ZÚR, - problém neřešitelný nástroji územního plánování, () problém řešitelný „nepřímo“

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	LB_ZVI_8	Liberec- místní část Radčice, Kateřinky, Kunratice, Ostašov, Karlínky, Horní Suchá, Machnín, Karlov, Bedřichovka, Krásná Studánka - část, Starý Harcov - část, Vratislavice - část, Vesec - část, Doubí - část, Pilínkov - část	Absence splaškové kanalizace v okrajových částech města	A

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
Dopravní	LB_ZD_37	Liberec - místní část Machnín	Absence chodníků - ohrožování chodců v ulici Hrádecká	(N)
	LB_ZD_XX	Liberec - místní část Machnín	Absence chodníků v ulici Rynoltická od pošty k nádraží, ohrožování chodců	(N)
	LB_ZD_XX	Liberec - místní část Machnín	Absence chodníků v ulici Mimoňská v Karlově tam, kde je zástavba a jezdí autobus	(N)
	LB_ZD_XX	Liberec - místní část Machnín	Absence chodníků v ulici Stará od zastávky MHD u bytovek k mostu – bezpečná cesta do školy	(N)
	LB_ZD_XX	Liberec - místní část Machnín	Nebezpečná křižovatka ulic Stará, Hrádecká a cyklotrasy, špatné vodorovné značení	(N)
	LB_ZD_XX	Liberec - místní část Machnín	Ulice V Polích, není vedena v katastru jako komunikace, neprobíhá zde zimní údržba, špatné odvodnění, zaplavování křižovatky s ulicí Tolstého, dopravně nebezpečné místo	(N)
	LB_ZD_XX	Liberec - místní část Machnín	Nevhodně umístěná otečka MHD u nádraží (nelegálně), návrh na přemístění k poště včetně čekárny	(N)

	LB_ZD_XX	Liberec - místní část Machnín	Nevhodně umístěná železniční zastávka, návrh na přemístění blíže k centru (přejezd ul. Tolstého)	N
--	----------	-------------------------------	--	---

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
Ve využití území	LB_ZVU_41	Liberec – místní část Machnín	Ruina architektonicky hodnotné vily u výrobního areálu bývalé Hoflany	N
	LB_ZVU_XX	Liberec – místní část Machnín	Nevyužitý a zchátralý dům č. p. 97 v centru Machnína u pošty, části domu hrozí zborcením, ohrožení obyvatel	(N)
	LB_ZVU_XX	Liberec – místní část Machnín	Opuštěný areál staré vodárny včetně vrtů a bývalého koupaliště, přístupová cesta je špatně odvodněná a generuje zaplavování železnice a voda dostává se až ke škole	(N)
	LB_ZVU_XX	Stráž nad Nisou, Svárov	Zčásti nevyužitý výrobní areál v záplavovém území Lužické Nisy s rozsáhlou černou skládkou na přilehlých pozemcích	(N)

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
HYGIENICKÉ	LB_ZH_XX	Liberec – místní část Bedřichovka	Hluková zátěž zástavby zvláště na Bedřichovce průjezdního úseku silnice I/35 – návrh na komplexní protihluková opatření z obou stran komunikace (nejen pro zastavitelné plochy řešené v ÚS K Bedřichovce)	(N)
	LB_ZH_XX	Liberec – místní část Bedřichovka	Zátěž hlukem a prachem zástavby na Bedřichovce z Liberecké obalovny	(N)

TYP ZÁVADY	KÓD	LOKALIZACE	PODROBNÝ POPIS PROBLÉMU	STAV
URBANISTICKÉ	LB_ZH_XX	Liberec – místní část Bedřichovka	Tlak developerů na rozšíření ploch výroby u Liberecké obalovny v požadavek na zachování orné půdy	(N)